



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝ.ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ &
ΚΟΙΝ. ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΝΟΜΙΚΩΝ
ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 53, 10431 ΑΘΗΝΑ

ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ (ΠΔ 67/17-9-2015)

Ημερομηνία Διεξαγωγής Πλειστηριασμού:	02/10/2019
Τόπος / Τρόπος Διεξαγωγής:	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ
Είδος προς Πλειστηριασμό:	Ακίνητα
Ονοματεπώνυμο Οφειλέτη:	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΑΙ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ Α.Ε
ΑΦΜ Οφειλέτη:	094025891
Επισπεύδων:	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε
Τιμή 1ης Προσφοράς:	7.800.000,00
ΑΦΜ Επισπεύδοντα:	094014201
Ημερομηνία Δημοσίευσης Πλειστηριασμού:	09/03/2019 16:06:54
Μοναδικός Κωδικός:	ZwvA6jt5jh

**** ακολουθεί το σχετικό αρχείο του πλειστηριασμού ****

ΕΛΕΝΗ ΣΩΤ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΡΙΑ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ

Α. Φ. Μ.: 044304343. Δ.Ο.Υ.: ΧΑΛΚΙΔΑΣ.

Διεύθυνση: Ελευθ. Βενιζέλου 32, Χαλκίδα 34132

Τηλ.: 22210 77170, fax: 22210 73501

e-mail: maro.papaiouannou7@gmail.com

ΑΡΙΘΜΟΣ: 1.249/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΚΑΤΑΣΧΕΤΗΡΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ/ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΕΚΘΕΣΗΣ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗΣ: 1.248/28-02-2019.

ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΡΙΑ: Της περιφέρειας του Εφετείου Ευβοίας και διορισμένη στο Πρωτοδικείο Χαλκίδας ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ του Σωτηρίου (Α.Φ.Μ.044304343), η οποία κατοικοεδρεύει στη Χαλκίδα οδός Ελευθ. Βενιζέλου 32.

ΕΠΙΣΠΕΥΔΟΥΣΑ: Η Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (Α.Φ.Μ. 094014201), η οποία εδρεύει στην Αθήνα στην οδό Αιόλου αρ. 86 και εκπροσωπείται νόμιμα. ΟΦΕΙΛΕΤΡΙΑ: Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΑΙ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ Α.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΔΙΑΚΟΠΑΙ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ Α.Ε.» που εδρεύει στο 5ο χλμ επ οδού Ερέτριας-Αλιβερίου Ευβοίας, με ΑΦΜ: 094025891 (Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 125819222000 (πρώην αρ. ΜΑΕ 1317/12/Β/86/19 (2005), και εκπροσωπείται νόμιμα ΕΚΤΕΛΕΣΤΟΣ ΤΙΤΛΟΣ: Η υπ' αριθμ. 1840/2015 Διαταγή πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗΣ: (500.000,00€) το οποίο αποτελεί μέρος συνολικής οφειλής (1.043.071,18€). ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ: Ο αναγκαστικός πλειστηριασμός της πλήρους κυριότητας του κατασχεθέντος ακινήτου πρόκειται να γίνει με δημόσιο αναγκαστικό πλειστηριασμό ανοιχτού πλειοδοτικού τύπου με ηλεκτρονικό μέσο (ηλεκτρονικός πλειστηριασμός), ο οποίος θα διενεργηθεί μέσω της ιστοσελίδας www.eauction.gr που ανήκει στη κυριότητα του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών- Πειραιώς- Αίγινας και Δωδεκανήσου.

ΗΜΕΡΟΜ. ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ: Η 02-10-2019, ημέρα Τετάρτη και από τις 14:00 μ.μ έως 18:00 μ.μ. της αυτής ημέρας. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ: Η πιστοποιημένη υπάλληλος του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού συμβολαιογράφος Χαλκίδας Μανή Ευαγγελία-Αναστασία, κάτοικος Αμαρύνθου Ευβοίας επί της οδού Αριστ. Κοκονίκου αρ. 8, ΤΚ 34006, τηλ: 2229036277 ως υπάλληλος επί του πλειστηριασμού, ή σε περίπτωση ύπαρξης κωλύματος της ενώπιον του νόμιμου αναπληρωτή του, επίσης πιστοποιημένου προς τον ανωτέρω σκοπό μέσω των ηλεκτρονικών συστημάτων πλειστηριασμού. ΠΡΩΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ: #7.800.000,00€#. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Επί ενός αγροκτήματος συνολικής εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών ογδόντα χιλιάδων επτακοσίων σαράντα [80.740,00], πάντων των παραρτημάτων, παρακολουθημάτων, προσαυξημάτων, συστατικών αυτού μερών και λοιπής εν γένει περιοχής του, κειμένου στο τέω Δήμο Ψαριανών και ήδη στην κτηματική περιφέρεια της Δημοτικής Κοινότητας Ερέτριας, της Δημοτικής Ενότητας Ερέτριας, του Δήμου Ερέτριας, της Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας – Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, στην ιδιαίτερη θέση «Μαγούλα ή Αγία Τριάς» και επί της Εθνικής οδού Χαλκίδας – Κύμης, διαχωριζομένου από την Δημοσία οδό Χαλκίδας – Κύμης σε δύο (2) τμήματα εκ των οποίων το μεν ένα, το μικρότερο το προς την θάλασσα τμήμα εμφανίζεται υπό τον αριθμό δύο (2) και τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Ν – Ξ – Ο – Π – Ρ – Ν στο από 10-7-1969 διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Παύλου Σεργιάνη και είναι έκτασης μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα (11.430,00), συνορεύει δε γύρωθεν κατά τον τίτλο κτήσεως και το ως άνω διάγραμμα : Βόρεια με Δημοσία οδό Χαλκίδας – Κύμης, Νότια με θάλασσα και Ανατολικά με ιδιοκτησία κληρονόμων Αντωνίου Μιχαήλ Κακαρά, το δε έτερο εκ του μεγαλύτερου υπ' αριθμόν ένα (1) τμήματος εμφανίζεται στο ίδιο ως άνω διάγραμμα με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Μ – Σ – Θ – Λ – Τ – Ν, είναι έκτασης μέτρων τετραγωνικών εξήντα εννέα χιλιάδων τριακοσίων δέκα (69.310,00) και συνορεύει γύρωθεν κατά τον τίτλο κτήσεως και το ως άνω διάγραμμα : Βόρεια επί της πλευράς σχεδιαγράμματος Σ – Θ μήκους μέτρων διακοσίων πενήντα πέντε (255) με υπόλοιπο αγρόκτημα Κων/νου Τρίπου, Δυτικά επί της πλευράς σχεδιαγράμματος Μ – Σ μήκους μέτρων διακοσίων πενήντα πέντε (255) με υπόλοιπο αγρόκτημα Κων/νου Τρίπου, Ανατολικά επί της πλευράς σχεδιαγράμματος Θ – Λ μήκους μέτρων διακοσίων ογδόντα (280) με υπόλοιπο αγρόκτημα Κων/νου Τρίπου και Νότια επί της

πλευράς σχεδιαγράμματος Μ – Τ – Λ μήκους μέτρων διακοσίων εξήντα πέντε (265) με Δημοσία οδό Χαλκίδας – Κύμης και πέραν ταύτης με το υπ' αριθμόν δύο (2) ανωτέρω αγρόκτημα. Σύμφωνα με την έκθεση εκτίμησης του πιστοποιημένου εκτιμητή που προσέλαβα για την εκτίμηση του ακινήτου στη περιγραφή μου του ακινήτου συμπεριλαμβανών και τα εξής: «Εντός του ακινήτου – αγροκτήματος υπάρχει Ξενοδοχειακό Συγκρότημα κλασσικού τύπου - κατηγορίας τριών (3) αστέρων, που χρησιμοποιείται ως ξενοδοχείο Β' τάξεως, δυναμικότητας 334 δωματίων και 659 κλινών, το οποίο σήμερα δεν λειτουργεί. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις του είναι οι εξής : 1. Ένα Κεντρικό Κτίριο (πενταώροφο με δώμα και υπόγειο), που αποτελείται από το υπόγειο με εμβαδόν 401,30 τ.μ., το ισόγειο με εμβαδόν 1.280,00 τ.μ., τον 1ο όροφο με εμβαδόν 1.280,00 τ.μ., τον 2ο όροφο με εμβαδόν 882,00 τ.μ., τον 3ο όροφο με εμβαδόν 882,00 τ.μ., τον 4ο όροφο με εμβαδόν 882,00 τ.μ. και το δώμα με εμβαδόν 65,00 τ.μ. Στο εν λόγω κτίριο έχουν γίνει διάφορες προσθήκες στο ισόγειο και τον 1ο όροφο συν. εμβαδού 375,00 τ.μ., ολόκληρο δε εξυπηρετείται και από ανελκυστήρες - ασανσέρ.2. Δέκα (10) διώροφα Κτίρια - BUNGALOWS, εκ των οποίων τα πέντε (5) κτίρια είναι τύπου Α', με ισόγειο εμβαδού 370,58 τ.μ. και όροφο εμβαδού 341,70 τ.μ. το καθένα και τα άλλα πέντε (5) κτίρια είναι τύπου Β', με ισόγειο εμβαδού 388,50 τ.μ. και όροφο εμβαδού 388,50 τ.μ. το καθένα. 3. Ένα (1) διώροφο κτίριο προσωπικού που αποτελείται από ισόγειο εμβαδού 535,00 τ.μ. και 1ο όροφο εμβαδού 535,00 τ.μ., 4. Μια (1) ταβέρνα εμβαδού 362,00 τ.μ., 5. Ένα (1) Σνακ Μπαρ εμβαδού 130,00 τ.μ. και 6. Ένα (1) μονώροφο κτίριο (μυκονιάτικα) εμβαδού 315,00 τ.μ., καθώς επίσης και άλλα βοηθητικά κτίρια, για τα οποία δεν εξακριβώθηκαν οι διαστάσεις τους. Στο ξενοδοχειακό συγκρότημα αυτό, εκτός των άλλων υπάρχουν και: δύο πισίνες με τους αντίστοιχους εξοπλισμούς τους, εκ των οποίων η μια βρίσκεται στο υπ' αρ. 1 τμήμα αυτού του αγροκτήματος και η άλλη στο υπ' αρ. 2 τμήμα αυτού του αγροκτήματος ειδικά διαμορφωμένοι χώροι πρασίνου (διάφορα δένδρα και καλλωπιστικά φυτά), πλακόστρωτοι και ασφαλτοστρωμένοι διάδρομοι κυκλοφορίας, χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων και λοιποί βοηθητικοί χώροι, διάφορες διαμορφώσεις, φυλάκιο εισόδου, υπαίθριο θέατρο από πέτρα, υπαίθριος χώρος ντίσκο, υπαίθρια μπαρ, γήπεδα τένις, γήπεδο μπάσκετ κανονικών διαστάσεων καθώς επίσης προβλήτες και μώλοι της παραλίας από σπλισμένο σκυρόδεμα, ειδικά διαμορφωμένοι».Η ως άνω ιδιοκτησία βρίσκεται σε καλό επίπεδο συντήρησης εξωτερικά Να σημειωθεί ότι, τα δύο επί μέρους τμήματα το όλου ως άνω ακινήτου επικοινωνούν με υπόγεια διάβαση (στοά) που υπάρχει κάτω από την Ε.Ο. Χαλκίδας – Κύμης. Ο σκελετός των παραπάνω κτισμάτων είναι από σπλισμένο σκυρόδεμα, με ειδικές μονώσεις, οι τοίχοι από σπτόπλινθους ματακούς και δρομικούς ανά περίπτωση και φέρουν στέγη από μεπτόν αρμέ και κατά περίπτωση κεραμοσκεπή, είναι εσωτερικά και εξωτερικά σοβατισμένα, έχουν πλήρη ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση καθώς και αποχετευτικό σύστημα. Ολόκληρο το παραπάνω ακίνητο μετά των επ' αυτών κτιριακών εγκαταστάσεών του, των παραρτημάτων, παρακολουθημάτων, προσαυξημάτων, συστατικών αυτού μερών και λοιπής εν γένει περιοχής του, αποτελεί στο σύνολό του το ξενοδοχειακό συγκρότημα – εγκαταστάσεις της άνω οφειλέτιδας ανώνυμης εταιρίας με δ.τ "ΔΙΑΚΟΠΑΙ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ Α.Ε.", βρίσκεται δε σε απόσταση ελάχιστων μέτρων από τη θάλασσα, τα δε κτίσματα σε πλήρως διαμορφωμένους χώρους, δενδροφυτευμένους με καλλωπιστικά φυτά, διαδρόμους και χώρους πρόσβασης και παραμονής, χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων και γενικά βοηθητικούς χώρους έτσι ώστε να υπάρχει απόλυτη λειτουργικότητα του συνόλου των διαμερισμάτων – κατοικιών, των κοινόχρηστων χώρων και γενικά των εγκαταστάσεών του, επιπλέον δε όλοι οι εσωτερικοί και εξωτερικοί χώροι είναι ειδικά διαμορφωμένοι για την παραμονή και τις λειτουργίες ΑΜΕΑ.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ:Το πάρα πάνω ακίνητο περιήλθε στην ως άνω οφειλέτιδα ανώνυμη εταιρεία, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, δυνάμει του υπ' αριθμόν 37.722/24-2-1970 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου και κατοίκου Αθηνών κ. Απόστολου Γεωρ. Κολτσιδόπουλου, που είναι νόμιμα μεταγεγραμμένο στις 25-2-1970 στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ερέτριας Ευβοίας και στον τόμο μεταγραφών 56 με α.α. 66 σε συνδυασμό με την από 07-10-1970 έκθεση καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας της Οικονομικής Εφορίας Χαλκίδας Ευβοίας, που είναι νόμιμα μεταγεγραμμένη στις 15/2/1971 στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ερετριας στο Τόμο:64 και με Α/α:6.ΥΠΟΘΗΚΕΣ-ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1. Μια προσημείωση υποθήκης που έχει γραφτεί από 14-1-1987 στον Τόμο 34 και αριθμό 81 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετριας για ποσό Δραχμών (25.000.000) υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ. με σημείωση στο περιθώριο από 31-5-1989 της υπ' αριθμ. 9532/1989 πράξεως παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Πειραιά Ευανθίας Μαρκουλάκου - Λεμονή και β) από 12-7-1996 της υπ αριθμ. 8882/1996 παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθηνάς Παπαλάκη-Λαμπαδαρίδου κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ. 2. Μια Προσημείωση υποθήκης που έχει γραφτεί από 6-4-1988 στον Τόμο 35 και αριθμό 69 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετριας για ποσό Δραχμών (10.000.000) υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με σημείωση στο περιθώριο από 31-5-1989 της υπ' αριθμ. 9532/1989 πράξεως παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Πειραιά Ευανθίας Μαρκουλάκου - Λεμονή και β) από 12-7-1996 της

υπ αριθμ. 8882/1996 πράξης παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθηνάς Παπαλάκη-Λαμπαδαρίδου κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ. 3. Μια υποθήκη που έχει γραφτεί από 24-4-1989 στον Τόμο 36 και αριθμό 40 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετρίας για ποσό Δραχμών (182.000.000) υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΚΤΗΜΑ ΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με σημείωση στο περιθώριο α) από 31-5-1989 της υπ' αριθμ. 9532/1989 πράξεως παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Πειραιά Ευανθίας Μαρκουλάκου - Λεμονή και β) από 27-2-1996 της υπ αριθμ. 8815/1996 πράξης ρύθμισης οφειλών από δάνειο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθηνάς Παπαλάκη - Λαμπαδαρίδου κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ. 4. Μια Προσημείωση υποθήκης που έχει γραφτεί από 27-6-1989 στον Τόμο 36 και αριθμό 56 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετρίας για ποσό Δραχμών (10.000.000) υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με σημείωση στο περιθώριο από 12-7-1996 της υπ αριθμ. 8882/1996 παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθηνάς Παπαλάκη - Λαμπαδαρίδου κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ. 5. Μια Προσημείωση υποθήκης που έχει γραφτεί από 27-2-1991 στον Τόμο 37 και αριθμό 67 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετρίας για ποσό Δραχμών (30.000.000) υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με σημείωση στο περιθώριο από 12-7-1996 της υπ αριθμ. 8882/1996 παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθηνάς Παπαλάκη - Λαμπαδαρίδου κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ . 6. Μια Προσημείωση υποθήκης που έχει γραφτεί από 8-12-1992 στον Τόμο 38 και αριθμό 100 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετρίας για ποσό Δραχμών (40.000.000) υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με σημείωση στο περιθώριο από 12-7-1996 της υπ αριθμ. 8882/1996 παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθηνάς Παπαλάκη-Λαμπαδαρίδου κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ. 7. Μια προσημείωση υποθήκης που έχει γραφτεί από 25-8-1994 στον Τόμο 40 και αριθμό 11 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετρίας για ποσό Δραχμών (20.000.000) υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με σημείωση στο περιθώριο από 12-7-1996 της υπ αριθμ. 8882/1996 παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθηνάς Παπαλάκη - Λαμπαδαρίδου κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ. 8. Μια προσημείωση υποθήκης που έχει γραφτεί από 12-4-1995 στον Τόμο 40 και αριθμό 103 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετρίας για ποσό Δραχμών (30.000.000) υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με σημείωση στο περιθώριο από 12-7-1996 της υπ αριθμ. 8882/1996 παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθηνάς Παπαλάκη - Λαμπαδαρίδου κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ. 9. Μια υποθήκη που έχει γραφτεί από 16-4-1996 στον Τόμο 41 και αριθμό 120 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετρίας για ποσό (221.769.225,599) ΓΙΕΝ ΙΑΠΩΝΙΑΣ υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με σημείωση στο περιθώριο από 12-7-1996 της υπ αριθμ. 8882/1996 παραχώρησης υποθηκικής σειράς της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αθηνάς Παπαλάκη - Λαμπαδαρίδου κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ. 10. Μια προσημείωση υποθήκης που έχει γραφτεί από 26-10-2000 στον Τόμο 47 και αριθμό 36 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετρίας για ποσό Δραχμών (150.000.000) υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ. 11. Μια Υποθήκη που έχει γραφτεί από 23-3-2011 στον Τόμο 76 και αριθμό 6 των βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Ερετρίας για ποσό (5.373.962,04) ΕΥΡΩ υπέρ της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ κατά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΣΤΗΝ ΕΥΒΟΙΑ. Η «επισπεύδουσα» και η υποφαινόμενη δικαστική επιμελήτρια, δηλώνουν ότι δεν γνωρίζουν κανένα νομικό ή πραγματικό ελάττωμα του πλειστηριαζόμενου ακινήτου και επομένως δεν φέρουν καμία σχετική ευθύνη, κάθε δε ενδιαφερόμενος συμμετέχει στον διενεργηθησόμενο πλειστηριασμό αποκλειστικά με δική του ευθύνη αφού προηγουμένως κάνει τον απαιτούμενο έλεγχο.

ΧΑΛΚΙΔΑ 06-03-2019

Η ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΡΙΑ
ΕΛΕΝΗ ΣΩΤ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

